



BERGEN KOMMUNE

ETAT FOR BYGGESAK OG PRIVATE PLANER
SEKSJON FOR BYGGESAK
Allehelgens gate 5
Postboks 7700, 5020 Bergen
Telefon 55 56 63 10
Telefaks 55 56 63 33
postmottak.byggesak@bergen.kommune.no
www.bergen.kommune.no

Norconsult AS
Postboks 1199, Sentrum
5811 BERGEN

Deres ref.	Deres brev av	Vår ref.	Emnekode	Dato
		201000876/5	EBYGG-5210	110310
		HAUG		

RAMMETILLATELSE

Svar på søknad om rammetillatelse for tiltak etter plan- og bygningsloven §§ 93 og 95 a nr 1

Eiendom : Gnr 30 Bnr 25
Tiltakets adresse :
Tiltakets art : Etablering av massedeponi
Tiltakshaver : Avinor AS

Saksgrunnlag:

Søknad mottatt 19.01.2010 om tillatelse til etablering av massedeponi i forbindelse med bygging av nye taksebaner og nytt område for avising på Bergen Lufthavn Flesland. Omsøkt etablering medfører at terrenghøyde for tilstøtende sikkerhetsområde vil bli senket. Det vises også til supplerende tegningsmaterieell mottatt 11.03.2010.

Det er påvist grunnforurensing i områder der masser hentes fra. Det foreligger tiltaksplan godkjent 05.10.2009 for håndtering av grunnforurensing.

VEDTAK:

Fritak fra nabovarsling:

I medhold av bestemmelsene i plan- og bygningsloven § 94 nr 3, andre ledd, første punktum, gis fritak for nabovarsling da deres interesser anses ikke å bli berørt av arbeidet.

Tiltaket:

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 93 og 95 godkjennes søknad om rammetillatelse mottatt 19.01.2010 om tillatelse til etablering av massedeponi i forbindelse med bygging av nye taksebaner og nytt område for avising på Bergen Lufthavn Flesland.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte dokumentasjon mottatt bygningsmyndighetene 19.01.2010 og 11.03.2010

Tiltaket skal utføres i samsvar med ovennevnte dokumentasjon og på følgende vilkår:

Plassering:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 70 nr 1 godkjennes plasseringen som omsøkt.

Forurensset grunn:

Det foreligger tiltaksplan godkjent 05.10.2009 for håndtering av grunnforurensing. Det forutsettes at denne følges ved håndtering av forurensede masser.

Godkjenning av ansvarsrett:

Følgende foretak godkjennes med ansvarsrett for tiltaket, jf pbl §§ 93 b, 97 og 98:

Firma:	Org.nr:	Godkj.:	Funksjon:	Fagområde:
NORCONSULT AS	962392687	Sentral	SØK Tiltaksklasse 2	Ansvarlig søker
COWI AS	979364857	Sentral	PRO/KPR Tiltaksklasse 2	Hele tiltaket

SAKSUTREDNING/BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET:

(Kun forhold som har betydning opp mot omsøkte tiltak er drøftet)

Planstatus:

Eiendommen er uregulert og er i kommuneplanens arealdel (Plannr. 60420000) vist som område for militære formål, herunder sivil luftfart..

Nabovarsling:

Det er i medhold av bestemmelsene i plan- og bygningsloven § 94 nr 3, andre ledd, første punktum, søkt om fritak for nabovarsling da deres interesser anses ikke å bli berørt av arbeidet.

Bygningsmyndighetenes drøfting/begrunnelse:

Etter bygningsmyndighetens vurdering vil ikke etablering av massedeponi medføre økte støyplager for omgivelsene tatt i betraktning tiltakets nærhet til eksisterende rullebane.

Det forutsettes at prosjektert løsning sikrer mot tilsig til omkringliggende boligområder samt at vann- og vassdrag ikke påføres forurensing ved etablering av massedeponi.

Søknad om igangsettingstillatelse:

Ved søknad om igangsettingstillatelse for hele eller deler av tiltaket, skal det sendes inn dokumentasjon for at utførelsen av tiltaket vil tilfredsstille kravene i plan- og bygningsloven og rammetillatelsen. Dette medfører at eventuelle vilkår gitt i rammetillatelsen skal være dokumentert før igangsettingstillatelse kan gis.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at rammetillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf plan- og bygningsloven § 96 første ledd.

Myndighet:

Saken er behandlet og avgjort administrativt i medhold av delegert myndighet.

Klageadgang:

Denne avgjørelse er et enkeltvedtak etter forvaltningslovens bestemmelser som kan påklages av partene til overordnet forvaltningsorgan innen 3 uker, jf forvaltningsloven § 28 ff.

“Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak” er vedlagt som siste side i dette vedtaket. En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Kommunen er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Ved all videre kontakt i denne sak, vennligst referer til saksnummer 201000876.

ETAT FOR BYGGESAK OG PRIVATE PLANER
for byggesakssjefen

Dette dokumentet er godkjent elektronisk av:

*Trond Haugen - saksbehandler
Sylvi Søvik Wathne - gruppekoordinator*

Kopi:

Avinor AS, Pb 150, 2061 GARDERMOEN

Melding om rett til å klage på forvaltningsvedtak:	
Klagerett: (forvaltingslovens § 28)	Den som er part eller har rettslig klageinteresse, har rett til å klage over avgjørelsen/vedtaket.
Hvem kan det klages til: (forvaltingslovens § 28)	Klagen kan rettes til overordnet forvaltningsorgan som er Fylkesmannen i Hordaland. Klagen sendes til: Bergen kommune, Etat for byggesak og private planer, Postboks 7700, 5020 Bergen.
Klagefrist: (forvaltingslovens §§ 29, 30 og 31)	Klagefristen er tre - 3 - uker fra den dag underretningen om vedtaket kom frem til vedkommende part. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Dersom klagen kommer inn etter fristens utløp vil den bli avvist. Klagen kan imidlertid tas under behandling når det foreligger særlige grunner, som tilsier at klagen blir prøvd. Det må derfor opplyses om årsaken til forsinkelsen. En klage som er avgjort av Fylkesmannen, kan ikke påklages videre.
Rett til å kreve begrunnelse: (forvaltingslovens §§ 24 og 25)	Dersom en part mener at vedtaket ikke er begrunnet, kan det settes frem krav om det. Slik krav må fremsettes innen klagefristen utløp. Klagefristen blir i så fall avbrutt og ny frist begynner å løpe fra den dag begrunnelsen er kommet frem til klager.
Klagens innhold: (forvaltingslovens § 32)	I klagen må det nevnes det vedtaket som det klages over og hva som ønskes endret. Den må begrunnes og for øvrig vise til de momenter som kan være relevante for bedømmelsen av saken. Klagen må undertegnes av klager eller hans fullmektig.
Utsetting av gjennomføring av vedtaket: (forvaltingslovens §§ 31 og 42)	Selv om partene har klagerett, kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. Det er imidlertid gitt adgang til å søke om å få utsatt iverksettingen av vedtaket, inntil klagefristen er ute eller klagen er avgjort. Fylkesmannen kan på selvstendig grunnlag ta stilling til begjæring om utsettende virkning.
Rett til å se sakens dokumenter og kreve veiledning: (forvaltingslovens § 11)	Med visse begrensninger har partene rett til å se dokumentene i saken. Det må ved et slikt ønske tas kontakt med Kundesenteret til Etat for byggesak og private planer i Allehelgens gate 5. Der vil en også kunne få nærmere veiledning om adgangen til å klage og den videre saksbehandlingen.
Kostnader ved klagen: (forvaltingslovens § 36)	Det kan søkes om å få dekket utgifter til nødvendig advokathjelp. Her gjelder imidlertid visse inntekts- og formuesgrenser. Fylkesmannens kontor eller advokat kan gi nærmere veiledning. Det er også adgang til kreve dekning for vesentlige kostnader i forbindelse med klagesaken, f. eks advokatbistand. Dette forutsetter vanligvis at underinstansen har gjort en saksbehandlingsfeil som fører til endring av vedtaket. Klageinstansen vil kunne orientere om retten til å kreve slik dekning.